



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण

प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ४, अंक ९ ]

मंगळवार, जानेवारी २३, २०१८/माघ ३, शके १९३९

[पृष्ठ २, किंमत : रुपये १८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

## भाग एक-अ—नागपूर विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ नागपूर विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. २१.

### आयुक्त, महानगरपालिका, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार फेरबदल

क्रमांक-मनपाना-नरवि-कलम-३७-३११४-२०१८.—

नागपूर शहराची सुधारित विकास योजना महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३१(१) अन्वये शासन, अधिसूचना नगर विकास विभाग क्र. टीपीएस-२४९६-२६४३-प्र.क्र.-३०० (अ)-९७-नवि-९, दिनांक ७ जानेवारी, २००० अन्वये भागशः मंजूर झाली असून ती दिनांक १ मार्च, २००० पासून अंमलात आली आहे. तसेच वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्र. टीपीएस-२४००-१६२८-सी.आर.-२००-२०००-नवि-९, दिनांक १० सप्टेंबर, २००१ अन्वये मंजूर झाली असून ती दिनांक २१ सप्टेंबर २००१ पासून अंमलात आलेली आहे. तसेच शासनाचे नगर विकास विभागाचे अधिसूचना क्र. टीपीएस-२४०१-८५५-प्र.क्र.-७६-नवि-९, दिनांक २७ फेब्रुवारी, २००२ अन्वये नागपूर सुधार प्रण्यासच्या क्षेत्रा अंतर्गत ७ योजनांचे क्षेत्र वगळून उर्वरित नागपूर शहराकरीता नागपूर महानगरपालिका “ नियोजन प्राधिकरण ” म्हणून घोषित केलेले आहे.

नागपूर शहराच्या मंजूर सुधारित विकास योजनेत महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ नुसार खाली नमूद केल्याप्रमाणे फेरबदल करण्याचे नागपूर महानगरपालिकेने ठरविले आहे.

“ नागपूर शहराच्या मंजूर सुधारित विकास योजनेत मौजा-अंबाझरी मधील खसरा क्र. ६२ (भाग), ६५ (भाग), ६६ (भाग), ६८ (भाग) पैकी २७०० चौ.मी. जागेचा विद्यमान खुली जागा म्हणून दर्शविलेला वापर बदल करून ही जागा निवासी विभागात समाविष्ट करण्यास्तव महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७ अन्वये फेरबदल करण्याचे प्रस्तावित आहे. ”

नागपूर महानगरपालिकेने ठराव क्र. १४१, दिनांक २०-११-२०१७ नुसार उपरोक्त फेरबदलाची कार्यवाही करण्यास मंजूरी प्रदान केली आहे.

उपरोक्त फेरबदल दर्शविणारा नागपूर शहराच्या सुधारित विकास योजनेचा भाग नकाशा महानगरपालिकेच्या नगर रचना विभागात (सहाय्यक संचालक, नगर रचना विभाग, श्री छत्रपती शिवाजी महाराज प्रशासकीय इमारत बी व सी विंग, तिसरा माळा, महानगरपालिका मार्ग, सिव्हिल लाईन्स,

नागपूर) कार्यालयाच्या कामकाजाचे सर्व दिवशी कार्यालयीन कामकाजाचे वेळेत जनतेच्या निरीक्षणासाठी खुला ठेवण्यात आला आहे. तरी नागरिकांना सूचित करण्यात येते की, ही सूचना शासन राजपत्रात प्रकाशित झाल्याचे तारखेपासून एक महिन्याचे कालावधित विकास योजनेतील उपरोक्त फेरबदलाच्या संबंधात ज्या सूचना किंवा हरकती महानगरपालिकेकडे प्राप्त होतील त्यावर मा. आयुक्त, महानगरपालिका यांचेकडून सुनावणी देण्यात येईल तदनंतर फेरबदलाचा प्रस्तुत प्रस्ताव शासनाकडे मंजूरीसाठी सादर करण्यात येईल.

नागपूर :

दिनांक २० जानेवारी २०१८.

अश्विन मुदगल,

आयुक्त,

नागपूर महानगरपालिका, नागपूर.

भाग १-अ (असा.), (ना. वि. पु.), म. शा. रा., अ. क्र. २२.

### BY COMMISSIONER, MUNICIPAL CORPORATION

#### **Modification under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.**

No. NMC-TPD-U/S-37-3114-2018.—

The Revised Development Plan of Nagpur City prepared under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966, Section 31(1) has been partially sanctioned by Govt. *Vide* Urban Development Deptt. Notification No. TPS-2496-2643-CR-300(a)-97-UD-9, Dated 7<sup>th</sup> January 2000 and came into force from 1<sup>st</sup> March 2000. Excluded Part of Development Plan has been sanctioned *Vide* Govt. Notification No. TPS-2400-1628-CR-200-2000-UD-9, Dated 10<sup>th</sup> September 2001 and came into force 21<sup>st</sup> September 2001. Also Nagpur Municipal Corporation has been declared as “Planning Authority” for Nagpur City except areas covered under Seven Scheme *Vide* Govt. Notification No. TPS-2401-855-CR-76-UD-9, Dated 27<sup>th</sup> February, 2002.

In the said revised sanctioned Development Plan, the Municipal Corporation is desirous of making some modifications u/s 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 as detailed below :-

“As per sanctioned Development Plan of Nagpur City the land admeasuring 2700 Sq. mt. of Mouza Ambazari, Kh.No.62(Part), 65(Part), 66(Part), 68(Part) is shown as an Existing Open Space. Now, Municipal Corporation Nagpur has decided to delete the said land from Existing Open Space use and to include it in Residential Zone as per the provisions u/s 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.”

The Nagpur Municipal Corporation has passed Resolution No.141, Dated 20-11-2017 to make the above modification.

The part plan of Development Plan of Nagpur City showing the aforesaid modification are kept open at the office of Assistant Director, Town Planning Deptt. of Nagpur Municipal Corporation, Wing B & C, Third Floor, Chhatrapati Shivaji Administrative Building, Mahapalika Marg, Civil Lines, Nagpur for inspection by public during office hours on all working days. The suggestion or objection which may be received to Municipal Corporation in respect of the said modification to Development Plan within a period of one month from the date of publication of the notice in *Government Gazette* will be heard by the Municipal Commissioner before submitting the said modification proposal, to the State Government for sanction.

Nagpur :

Dated the 20<sup>th</sup> January 2018.

ASHWIN MUDGAL,

Commissioner,

Nagpur Municipal Corporation,  
Nagpur.